

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU GOSTYŃSKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej
w Gostyniu**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 107, 1907) oraz § 3 ust. 1 Uchwały nr XVII/146/12 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Gostyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2452) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Gostyńskiego nieruchomości zabudowanej budynkiem pełniącym funkcję produkcyjno-biurową, położonej w Gostyniu, przy ul. Wielkopolskiej 8, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00004961/2, składającej się z działki nr 2558/1 o powierzchni 0,3850 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gostyńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod
względem formalno-prawnym
Radca Prawny
Magdalena Zawieja

Uzasadnienie

Przedmiotem nabycia jest nieruchomość położona w Gostyniu, przy ul. Wielkopolskiej nr 8, stanowiąca własność osób fizycznych.

Działka nr 2558/1, położona w Gostyniu jest zabudowana budynkiem pełniącym funkcję produkcyjno-biurową.

Zgodnie z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XVII/146/12 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Gostyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2452) nabycie nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu.

Jednostki samorządu terytorialnego zobowiązane są do zapewnienia właściwego przygotowania i realizacji zadań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej.

Planowany do zakupu budynek będzie pełnił funkcję magazynu centralnego dla całego powiatu gostyńskiego i stanie się kluczowym ogniwem w logistyce reagowania kryzysowego. Jego lokalizacja w sąsiedztwie Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego oraz Komendy Powiatowej PSP znacząco zwiększy efektywność działań służb ratowniczych i administracji w sytuacjach nagłych.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 4 lit I, Ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej, zadania ochrony ludności i obrony cywilnej polegają na zapewnieniu funkcjonowania infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności oraz odpowiednich zasobów niezbędnych do zapewnienia ochrony ludności. Zgodnie z kolei z art. 11, ust. 1 pkt 9, cyt. wyżej Ustawy, do zadań Starosty należy tworzenie i utrzymywanie, na obszarze powiatu, zasobów ochrony ludności oraz infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej oraz zapewnienie dostępu do wody.

Obecnie powiat gostyński, jak również wszystkie gminy wchodzące w jego skład, nie dysponują odpowiednim zapleczem magazynowym, które pozwalałoby na bezpieczne i zgodne z normami przechowywanie sprzętu wykorzystywanego w sytuacjach kryzysowych. Brak takiego miejsca powoduje, że:

- nie można efektywnie gromadzić sprzętu w odpowiednich ilościach,
- niemożliwe jest szybkie i zorganizowane jego użycie w przypadku nagłego zdarzenia,
- sprzęt często przechowywany jest w warunkach nieodpowiednich lub tymczasowych, co grozi jego uszkodzeniem lub zniszczeniem.

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski